

Voćnjaci marelice - Draž/Gajić, Terreno



Info venditore

Nome: Pavo Đanić
Nome: Pavo
Cognome: Đanić
Nome della ditta: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Paese: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
CAP: 31000
Indirizzo: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.
144/2018

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Voćnjaci marelice - Draž/Gajić
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno agricolo
Square Feet: 273718 m²
Prezzo: 3,190,000.00 €
Pubblicato: 03.07.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Osječko-baranjska županija
Poštanski broj: 31305



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaju se voćnjaci s nasadom marelice u općinama Draž i Gajić u ukupnoj površini od 27.3718 m². DRAŽ: - 2200 sadnica (sadnja 2014. i 2022.) - najranije sorte i postižu najveću cijenu: Aurora, Pinkcot, Carmen, Carmen-top - cvjetanje u isto vrijeme - olakšana zaštita - min prinos - 60 kg/stablo - voćnjak ograđen žičanom ogradom i armiranim stupovima - visina 1,8 m GAJIĆ: - 8800 sadnica (sadnja početak 2020.) - sorte: NS-buda, NS-4, NS-6, NS-rodna i Roxana - min prinos - 70 kg/stablo - cijeli nasad pod protugradnom mrežom - ograđeno žičanom ogradom i armiranim betonskim stupcima – visina 2 m - plato 50 x 70 m, bunar dubine 30 m, gator U cijenu uključeno: - voćnjak u Dražu i u Gajiću - voćarski traktor DEUTZ-FAHR 105 ks - malčer širine 2,20 m - platforma za orezivanje i branje voća - platforma za postavljanje protugradne mreže - atomizer MARTIGNANI vučeni – 1500 l - traktorski trimmer za međurednu košnju trave – 2 kom Očekivani povrat investicije je za cca 7 godina. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1548

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562876
interno:
Agency ref id: iro-1548