

## Trsat, stan od 110 m2 sa panoramskim pogledom, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail aggiuntiva: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima  
raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Trsat, stan od 110 m2 sa panoramskim pogledom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	110 m <sup>2</sup>
Pavimento:	5
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Superficie del balcone:	10 m <sup>2</sup>
Prezzo:	415,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

### Stato

Built: 1993



### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Rijeka  
Zona della città: Trsat  
Poštanski broj: 51000

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Trsat, 110 m2 prostora u kome su smještene tri sobe, hodnik, kupaonicu, wc, kuhinju , blagovaonicu i dnevni boravak iz kojeg se izlazi na balkon sa koga se pruža otvoren pogled na Grad koji teče, Kvarner, otoke i Učku a sa manjih balkona ( izlaz iz dvije spavaće sobe ) se pruža pogled na sjever, prema Platku i Risnjaku. Stan se prodaje u roh bau izvedbi, i potrebana su dodatna ulaganja do faze useljenja. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 8564

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562929  
interno:  
Agency ref id: 8564  
Telefono di contatto: 0916192051