

## RIJEKA – PEĆINE, LUKSUZNA NOVOGRADNJA PRVI RED DO MORA!

### Rijeka, Appartamento



#### Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine  
 Nome: Exclusive  
 Cognome: Nekretnine  
 Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>  
 Paese: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Opatija  
 City area: Opatija  
 CAP: 51410  
 Indirizzo: Maršala Tita 65  
 Mobile: +385(0)91/887-5855  
 Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RIJEKA – PEĆINE, LUKSUZNA NOVOGRADNJA PRVI RED DO MORA!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	75 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	30 m <sup>2</sup>
Prezzo:	580,000.00 €
Pubblicato:	24.01.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Pećine
Poštanski broj:	51000

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
--------------------------	----

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: LUKSUZNA NOVOGRADNJA PRVI RED DO MORA ! Rijeka - Pećine novogradnja koja će zadovoljiti i najzahtjevnije potrebe. Prodajemo luksuzan stan veličine 75,05m2 koji se nalazi na prvom katu i sastoji se od 2 spavaće sobe sa dnevnim boravkom, hodnikom, kupaonice te velike natkrivene terase. Iz stana se pruža jedinstven pogled na more i plažu. JEDINSTVENA NEKRETNINA ! ID KOD AGENCIJE: 2051

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 562931  
Agency ref id: 2051  
Telefono di contatto: +385 (0) 99 334 8207