

## Vila Vendita moderni vilas u predivnom stambenom naselju, Umag, Umag, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Vila Vendita moderni vilas u predivnom stambenom naselju, Umag  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 232 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 110 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 4  
Prezzo: 1,314,768.00 €

Pubblicato: 24.01.2024

## Stato

Built: 2023

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Umag



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novità nell'offerta, una villa con piscina! Queste bellissime ville hanno un design unico. Interni eccellenti con comodi mobili di design, materiali naturali e decorazioni sottolineano le peculiarità dei clienti e creano un'atmosfera speciale. Data la loro incredibile posizione, creano un'espressione naturale e inaspettata di ciò che possono essere gli spazi belli, vivibili e moderni. Osserva la natura da una casa bella e moderna che combina un'architettura minimalista con elementi di design rustico. Villa C13, con una superficie totale di 273,91 mq, è composta da un piano terra e un primo piano. Al piano terra si trova un corridoio, soggiorno, cucina con sala da pranzo, bagno, camere da letto, wc, ripostiglio. Al piano primo si accede tramite scale ed è composto da un disimpegno, 3 camere da letto, 3 bagni, un ripostiglio e un terrazzo. C'è una piscina nel cortile. La villa dispone di due posti auto. Le ville sono situate lungo la bellissima costa dell'Istria, tra il mare e la foresta, offrendo comfort e comodità: abbastanza vicine alle grandi città per le vostre esigenze metropolitane e abbastanza lontane per godervi il vostro rifugio al mare. Il complesso sarà dotato di piscina, centro benessere e SPA, palestra, parco giochi per bambini, ristorante e bar. Inoltre, il complesso sarà sorvegliato 24 ore su 24, 7 giorni su 7, una reception e parcheggi per la ricarica delle auto elettriche. La tua sensazione di estate durerà tutto l'anno. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra +385 91 6115706 +385 98420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 563035  
interno:  
Agency ref id: 16851