

## POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE - 525 M2, MIRNA I TIHA POZICIJA! PETRČANE - ZADAR, Zadar - Okolica, Terreno



### Info venditore

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Cognome: Team  
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Paese: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
CAP: 23000  
Indirizzo: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE - 525 M2, MIRNA I TIHA POZICIJA!  
PETRČANE - ZADAR

Proprietà per: Sale

Tipo di terreno: Terreno agricolo

Square Feet: 525 m<sup>2</sup>

Prezzo: 25,000.00 €

Pubblicato: 25.01.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /  
Provincia: Zadarska županija

Città: Zadar - Okolice

Zona della città: Petrčane

Poštanski broj: 23231



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE površine 525 m2 u Petrčanima. OPIS NEKRETNINE: - mirna i tiha pozicija; - idealno za maslinik ili vinograd. - ucrtan pristupni put do zemljišta. - dimenzije cca 73 m\* 8 m Smješteno pod padinama raskošnih vinograda, ambijentalno mjesto Petrčane jedno je od najljepših bisera i sinonima zadarskog turizma. Petrčane su smještene između Zadra i povijesnog gradića Nina, kao omiljeno zadarsko izletničko mjesto tijekom cijele godine te ljetna oaza za sve željne kupanja i uživanja u kristalno modrom moru. Današnje Petrčane turističko su mjesto, ali je uz turizam kao najvažniju gospodarsku granu razvijena i poljoprivreda, posebno maslinarstvo i vinogradarstvo. Kraljevski vinogradi u Petrčanima jedna su od najposjećenijih vinogradarsko-vinarskih kuća s usmjerenošću prema autohtonim hrvatskim

sortama vinove loze. Kušaonica vina s vinogradima smještena je na južnim padinama iznad Petrčana i s pogledom na cijelo mjesto i okolni arhipelag. Za sve dodatne informacije o nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-017N

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 563464

interno:

Agency ref id: 23-017N