

## ISTRA - POREČ, NOVOGRADNJA, 4 - SOBNI, STAN U PRIZEMLJU S TERASOM I VRTOM, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Rina nekretnine  
Nome: Rina  
Cognome: nekretnine  
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: ISTRA - POREČ, NOVOGRADNJA, 4 - SOBNI, STAN U PRIZEMLJU S TERASOM I VRTOM

Proprietà per: Sale

Square Feet: 80 m<sup>2</sup>

Stanze da letto: 4

Bagni: 1

Formato Garden: 70 m<sup>2</sup>

Prezzo: 355,000.00 €

Pubblicato: 27.07.2024

### Stato

Nuova costruzione: si

Built: 2024

### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:

Città: Poreč

Zona della città: Poreč

Poštanski broj: 52440



### Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Parcheggio

Numero di posti auto: 1

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA - POREČ** Vi offriamo una **NUOVA COSTRUZIONE CON VISTA MARE!** Nella parte altamente urbana e ambita di Poreč, a soli 900m dalla spiaggia, c'è un progetto di eccezionale qualità di un investitore di fama in Istria! È in vendita un edificio multifamiliare a Poreč, composto da 3 appartamenti (75m2, 85m2 e 93,42m2) e 2 case, di cui una con piscina. La distanza dal centro e dalla parte vecchia di Poreč è di soli 2,5 km, che è guidata da una passeggiata lungo il mare. **APPARTAMENTO AL PIANO TERRA**, appartamento con 3 camere da letto + soggiorno. Questo bellissimo appartamento situato al piano terra di un edificio più piccolo è in vendita. L'appartamento ha una superficie netta di 74m2 + una terrazza coperta di 14m2 che conduce al giardino e un posto auto. È composto da: area ingresso, soggiorno con zona pranzo e cucina, 3 camere da letto, bagno e WC. Il soggiorno conduce a una bella terrazza e giardino 70m2. Il giardino di 70m2 è disponibile a un costo aggiuntivo di 230€/m2. Questo edificio residenziale è costruito con materiali di alta qualità, con una pianificazione attenta di ogni metro quadrato di spazio abitativo. Riscaldamento a pavimento tramite pompa di calore, aria condizionata per riscaldamento / raffreddamento. Il completamento previsto della costruzione è dicembre 2024. Prezzo € 355.000 Contattateci con fiducia! Višnja, +385 91 2848 310 ID CODE: 1739

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 563730

interno:

Agency ref id: 1739