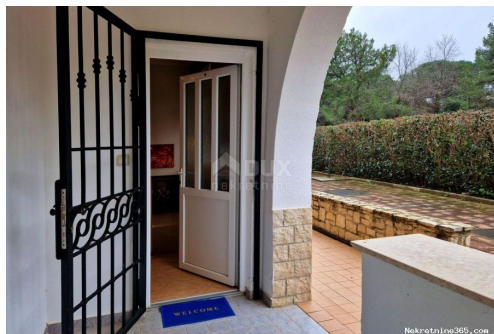


ISTRA, ROVINJ - Prostran stan 400 metara od plaže, Rovinj, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, ROVINJ - Prostran stan 400 metara od plaže
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	91 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	2
Prezzo:	360,000.00 €
Pubblicato:	11.07.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Rovinj
Zona della città:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, ROVIGNO - Spazioso appartamento a 400 metri dalla spiaggia La pittoresca cittadina istriana di Rovigno, con il suo centro storico sotto la protezione dell'UNESCO, è un'eterna ispirazione per romantici e artisti e una delle destinazioni turistiche più sviluppate della Croazia. Si trova sulla costa occidentale dell'Istria ed è adornata da un arcipelago decisamente frastagliato con ben 14 isolotti e 6 scogliere lungo 67 chilometri di costa, che costituisce un patrimonio naturale protetto. Una bellissima costa frastagliata, uno specifico microclima mediterraneo mite, un'eccellente offerta gastronomica, eventi culturali tutto l'anno e padroni di casa gentili e cordiali rendono magica questa piccola città. Nella periferia di Rovigno è in vendita uno spazioso appartamento a 400 metri dalla spiaggia. L'edificio si estende su piano interrato, piano terra e due piani e contiene

un totale di 22 unità abitative. Nella costruzione sono stati utilizzati materiali durevoli e affidabili, che garantiscono la soddisfazione a lungo termine e la sicurezza degli alloggi. La pianificazione dello spazio di ogni piano è stata eseguita in dettaglio, il che ha portato ad una disposizione delle stanze di alta qualità, che ha garantito il pieno utilizzo dello spazio. Oggetto di vendita è un appartamento della superficie di 52,20 mq posto al piano terra del fabbricato con annessa taverna della superficie di 36,19 mq al piano interrato del fabbricato e legnaia della superficie di 36,19 mq. 2,96 mq. L'appartamento è composto da una camera da letto, un bagno, un ripostiglio e un open concept space che unisce soggiorno, sala da pranzo e cucina con accesso ad un terrazzo coperto. Il soggiorno è collegato tramite scala interna al piano seminterrato dove si trova un'autentica taverna; spazio per socializzare con camino, cucina e bagno. Questo appartamento in una posizione estremamente attraente è un'opportunità ideale per una piacevole vita familiare, nonché un investimento ai fini della locazione turistica. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27160

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 563841
interno:
Agency ref id: 27160