

Istra, Barban, prostrana vila u blizini plaže, pogled na more, Barban, Famiglia

Info venditore

Nome: Weiba Adria
Nome: Weiba
Cognome: Adria
Nome della ditta: Weiba Adria
Service Type: Selling
E-mail: info@weiba-adria.com
aggiuntiva:
Website: <https://weiba-adria.com/nekretnine-istra>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Vodnjan
CAP: 52215
Indirizzo: Istarska 60
Phone: +385 (0) 52 330 040
Fax: +385 (0) 52330 040
Riguardo a noi: Weiba Immobilienmanagement je njemačka tvrtka sa sjedištem u planinskom gradu Freiberg u Njemačkoj. Imamo više od 20 godina iskustva u kupnji, prodaji i upravljanju nekretninama.
Ova kompetencija kao i interes kupaca za investiranje kapitala na tržištu nekretnina u Hrvatskoj dovelo je do potrebe za rastom, izravnim pristupom i sudjelovanjem na lokalnom tržištu nekretnina u Hrvatskoj. Osnivanjem agencije Weiba Adria, hrvatske podružnice - agencije za nekretnine sa sjedištem u Vodnjanu / Istra, odlučili smo iskoristiti sve prednosti oba tržišta sa ciljem kvalitetne ponude nekretnina i cjelovite podrške prilikom prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš tim sastoji se od educiranih i

licenciranih agenata koji su izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Barban, prostrana vila u blizini plaže, pogled na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m ²
Lot Size:	1050 m ²
Stanze da letto:	11
Bagni:	4
Prezzo:	770,000.00 €
Pubblicato:	26.01.2024

Stato

Built:	2011
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Barban
Zona della città:	Barban
Poštanski broj:	52207

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Barban, spaziosa villa in vendita in un tranquillo villaggio del comune di Barban, a soli 1,5 km dalla spiaggia. La villa di 200 mq è stata costruita in stile rustico su un terreno di 1050 mq. La villa si sviluppa su due piani ed è composta da soggiorno con bel camino e accesso ad un terrazzo con camino, cucina e sala da pranzo, una camera e bagno al piano terra e tre camere ognuna con il proprio bagno e un terrazzo vista mare al primo piano. Il riscaldamento è a camino e aria condizionata. Nel cortile si trova una piscina di 50 mq con zona prendisole, posti auto coperti, parco giochi per bambini. Per la sua posizione e la vicinanza al mare, la villa è una proprietà ideale ai fini dell'affitto turistico. Nel raggio di 4 km ci sono tutti i servizi necessari (negozio, ristorante, bar, attività varie...) La spiaggia più vicina - Blaz Bay (1,5 km) La proprietà è di proprietà di una persona giuridica, quindi sul prezzo viene calcolata l'IVA al 25%. ID CODE: 37

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 563866

Agency ref id: 37