

Crikvenica, etaža kuće sa terasama i garažom, 300m do plaže i centra, prodaja, Crikvenica, Appartamento



Info venditore

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Cognome: Krk
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
CAP: 51513
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Crikvenica, etaža kuće sa terasama i garažom, 300m do plaže i centra, prodaja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	157.30 m ²
Pavimento:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	280,000.00 €
Pubblicato:	27.01.2024

Orientation

Orientamento: Sud, Occidente

Stato

Built: 1975
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Crikvenica
Zona della città: Crikvenica
Poštanski broj: 51260

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata,
Liquame
Efficienza energetica: B



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **CRIVENICA, PIANO DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE CON GARAGE**
Questa proprietà unica è una grande opportunità per uso personale o un investimento redditizio nel turismo. Il piano della casa, in natura un appartamento di 81,55 mq (balconi x 0,25 = 73,21 mq) al secondo piano è composto da parte della scala interna alla proprietà, un ingresso, due camere da letto, due bagni e un ampio soggiorno camera. Il soggiorno è collegato alla sala da pranzo e alla cucina. Dal soggiorno e dalla camera da letto nella parte sud-ovest si accede al balcone di ca. 10 m², da cui si gode una bellissima vista aperta sul mare. Sul lato nord-est si trova l'uscita dalla cucina sul balcone di 6 mq. Sopra l'appartamento, la soffitta di 62,25 m² (k 0,3 = 18,86 m²) è censita come parte del complesso residenziale. Oltre a questo spazio abitativo, il proprietario possiede un ripostiglio/garage di 13,5 m², come oggetto separato all'accesso alla casa. Sono inoltre presenti due terrazzi coperti per un totale di 18 mq ed una parte di cortile di 24 mq, il tutto censito nella proprietà di questo immobile. L'immobile è molto funzionale e mantenuto con cura. Posizione, manutenzione, orientamento sono le carte vincenti di questo speciale immobile. La documentazione è in ordine, proprietà 1/1. Codice immobile: ID-1418 Classe energetica: B

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 563974
interno:
Agency ref id: ID-1418
Telefono di contatto: +385 (99) 293-2102