

## Poreč, PRILIKA, odličan stan u prizemlju sa vrtom!, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, PRILIKA, odličan stan u prizemlju sa vrtom!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 71 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Prezzo: 268,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2025

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, bellissimo appartamento al piano terra con giardino! Alla periferia di Parenzo è in costruzione un edificio moderno con un totale di otto appartamenti con vista sul mare. Vendesi appartamento posto al piano terra di complessivi 71,94 mq con giardino di 110 mq. L'appartamento è composto da soggiorno, sala da pranzo, cucina e due camere da letto, bagno e ripostiglio. Dal soggiorno si accede ad un piacevole terrazzo con vista mare. L'appartamento sarà riscaldato dall'aria condizionata, ed i bagni avranno il riscaldamento a pavimento. Di fronte all'edificio c'è un parcheggio coperto. Nelle vicinanze si trovano strutture di ristorazione, negozi, ufficio postale, banca. Le spiagge sono a soli 6 km di distanza. La costruzione inizierà in primavera e il completamento previsto sarebbe nell'ottobre 2025. L'immobile è soggetto ad IVA. L'importo dell'immobile è comprensivo di IVA. Questa proprietà è un investimento ideale per l'affitto turistico. ID CODE: 1031-872

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 564379  
interno:

Agency ref id: 1031-872

Telefono di contatto: +38552210824