

Lijepa prizemnica u okolici Poreča, Istra, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Lijepa prizemnica u okolici Poreča, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	136 m ²
Lot Size:	500 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	515,000.00 €
Pubblicato:	29.01.2024

Stato

Built:	2000
Ultimo rinnovo:	2019

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Presentiamo a voi questa bellissima casa di campagna categorizzata con 4* nelle vicinanze di Poreča. Situata su un terreno di 500 m², questa casa di campagna copre un'area di 136 m² ed è stata rinnovata nel 2019. Una particolarità di questa casa di campagna è la terrazza soleggiata e il giardino privato, con una piscina coperta con acqua calda. L'intero ambiente è completato da una cucina estiva con barbecue. Un'altra particolarità è la piscina coperta con acqua calda, attrezzata con lettini. Un'altra particolarità è la piscina coperta con acqua calda, attrezzata con lettini.

prostrani dnevni boravak oduševljava velikim staklenim stijenama koje pružaju obilje prirodnog svjetla i prekrasan pogled na okoliš. Kuhinja s blagovaonicom je opremljena vrhunskim uređajima (Miele), a ukupno tri spavaće sobe i tri luksuzna kupatila pružaju udoban smještaj za cijelu obitelj ili goste. Osim toga, ostava dodaje praktičnost organizaciji prostora. Kvaliteta nekretnine očituje se i u visokokvalitetnim materijalima i opremi poput Grohe i Villeroy Boch. Dodatne pogodnosti uključuju automatsko navodnjavanje okućnice, klima uređaje u svim sobama i dnevnom boravku, centralno grijanje na naftu, podno grijanje te video nadzor, pružajući visok standard sigurnosti i udobnosti. Kuća se prodaje potpuno opremljena i sa uhodanim poslom najma. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1583

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 564459

interno:

Agency ref id: 1583

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313