

Marčana, obiteljska kuća na lijepoj lokaciji, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Marčana, obiteljska kuća na lijepoj lokaciji
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 131 m²
Lot Size: 1000 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 1
Prezzo: 365,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2000

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Marčana

Zona della città: Marčana
Poštanski broj: 52206

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: A

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Marčana, casa bifamiliare in una posizione tranquilla Vendiamo una casa ad un piano con una superficie totale di 132 m2. Si compone di due camere da letto, un arioso soggiorno con concetto open space, dove si trova un soggiorno con cucina, un bagno, una toilette, una dispensa e una lavanderia. Su un bel giardino di 1000 mq, si trova un garage collegato alla casa oltre ad un ricovero attrezzi. È stato costruito nel 2004, è dotato di infissi in PVC, aria condizionata, riscaldamento centralizzato a gas ed è collegato alla propria fossa settica. La casa è dotata di permesso di costruire e d'uso, proprietà libera, senza gravami. Il cortile è un vero paradiso per gli amanti degli animali domestici, della natura e delle attività all'aria aperta. Parzialmente pavimentato, con un giardino curato, un rigoglioso uliveto e spazio sufficiente per il parcheggio, questo giardino offre illimitate possibilità per rilassarsi e godersi la vita all'aria aperta. C'è anche spazio sufficiente per realizzare una grande piscina, ideale per le giornate estive. Il cortile è completamente recintato ed è orientato posizionalmente verso sud. Questa è un'opportunità eccezionale per acquisire una proprietà di qualità in una bellissima parte dell'Istria, perfetta per viverci o come investimento turistico. ID CODE: 2006-206

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 564610
interno:
Agency ref id: 2006-206