

IZVRSNA PRILIKA!!! PRVI RED DO MORA! KUĆA S GARAŽOM I POGLEDOM NA MORE, BRGULJE - MOLAT, Zadar - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Adria Team

Nome: Adria

Cognome: Team

Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

Paese: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

CAP: 23000

Indirizzo: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	IZVRSNA PRILIKA!!! PRVI RED DO MORA! KUĆA S GARAŽOM I POGLEDOM NA MORE, BRGULJE - MOLAT
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	231.28 m ²
Lot Size:	322 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Cantina:	si
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	30.01.2024

Stato

Condizione: Da rinnovare

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar - Okolica
Zona della città:	Brgulje
Poštanski broj:	23292

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata, Fossa settica
Efficienza energetica:	In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju kuća na izvrsnoj lokaciji smještena u prvom redu do mora, Brgulje - otok Molat. OPIS NEKRETNINE: Suteran - 2 spavaće sobe, kupaoonica, ostava, kuhinja s blagovaonicom, garaža; Kat - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaoonice, hodnik, velika terasa. Kuća se sastoji od dvije stambene jedinice svakaki s posebnim ulazima. S gornjeg kata postoji dodatni izlaz u stražnje dvorište iza kuće. - Objekt je potrebno renovirati! - Gusterna, struja i septička jama; - Mogućnost uređenja dodatnog prostora u potkrovlju; - Mirna i tiha pozicija, izvrsno za odmor! Mjesto Brgulje jedan je od najljepših, ali i najsigurnijih sidrišta za jahte i slična plovila. Raspoláže s dvjestotinjak vezova na sidrištu i oko 30 vezova uz obalu-đigu. Uz odvoz smeća s jahti, nautičarima se pruža mogućnost opskrbe pitkom vodom i el. energijom - strujom na lukobranu. Otok Molat je raj za nautičare i sve željne aktivnog odmora i provođenja vremena u prirodi. Ima brojne osamljene plaže i uzbudljivo podmorje odiše autentičnošću, tišinom i mirom. Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-013N
Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 564763
interno:
Agency ref id: 24-013N