

ISTRA, LUPOGLAV - Prostrano zemljište u podnožju PP Učka, Lupoglav.

Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, LUPOGLAV - Prostrano zemljište u podnožju PP Učka
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno agricolo
Square Feet:	41157 m ²
Prezzo:	35,000.00 €
Pubblicato:	11.07.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Lupoglav
Zona della città:	Lupoglav
Poštanski broj:	52426



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LUPOGLAV - Ampio terreno ai piedi del PP Učka Lupoglav si trova all'incrocio delle strade trafficate dove la direzione che porta al centro della penisola si separa dalla direzione Trieste - Rijeka. Oggi è la sede di un comune che si estende fino alle pendici del Monte Maggiore e della Ciceria e a sud fino a Boljunski polje. Il Parco naturale del Monte Maggiore comprende il monte omonimo e parte del territorio della Čićarija, e si trova lungo la costa adriatica settentrionale in uno dei punti più settentrionali del Mediterraneo, collegando l'Istria con la parte continentale della Croazia. I valori per cui il Monte Maggiore è stato dichiarato parco naturale sono noti da molto tempo e risiedono nel rilievo e nella vicinanza al mare, che hanno condizionato lo sviluppo di un clima specifico e di una rigogliosa vegetazione forestale. A ciò dovremmo aggiungere ricchi prati e altri habitat antropici dove troviamo numerose specie animali e vegetali endemiche, in via di estinzione e protette. Sopra Lupoglav e sotto il monte Učka è in vendita un ampio terreno agricolo. La proprietà si estende su 41.157 mq, che costituiscono un tutt'uno. Il terreno è di forma rettangolare, una parte strutturalmente in lieve declivio, mentre l'altra parte fa parte di una superficie

sgomberata pianeggiante. La destinazione del terreno agricolo è una parte PŠ1 - boschi e terreni boschivi (prati, pascoli, rocce e flysch nudo), e l'altra parte altri terreni agricoli, boschi e terreni boschivi. La proprietà è ricca di boschi e offre una meravigliosa vista aperta sulla natura incontaminata che la circonda, il terreno è ricco e fertile ed è un'opportunità ideale per l'agricoltura. Proprietà 1/1 Senza ostacoli **PROPRIETÀ UNICA SICURAMENTE VALE LA TUA ATTENZIONE IN UN'OTTIMA POSIZIONE!!!** Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27292

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 564780
interno:
Agency ref id: 27292