

## Izvrсна kuća za odmor s bazenom u okolici Vodnjana!, Vodnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Izvrсна kuća za odmor s bazenom u okolici Vodnjana!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 160 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 388 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 4  
Prezzo: 460,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023.

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, vicino a Dignano La casa si trova in un quartiere tranquillo vicino a Dignano, Peroj e Fasana. Il luogo è noto per il suo orientamento turistico, offrendo diverse opportunità di relax al mare e attività all'aria aperta. Vicino alla casa ci sono tutti i servizi necessari alla vita. Una bellissima casa in vendita che offre un idilliaco paradiso domestico. La casa è composta da un piano terra e un primo piano, offrendo una perfetta combinazione di funzionalità e comfort. Appena entrati, al piano terra verrete accolti da un ampio soggiorno collegato alla cucina e alla sala da pranzo, creando uno spazio aperto e piacevole con accesso ad un bellissimo terrazzo. Oltre a quanto sopra è presente un bagno ed un ripostiglio al piano terra. Tramite una scala interna si accede al primo piano, dove si trovano tre ampie camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Due camere da letto hanno accesso ad una terrazza coperta, che offre un rifugio privato con vista sulla natura circostante. Il cortile di questa casa è un vero piccolo miracolo. È in fase di completamento e una volta terminato sarà composto da una cucina estiva coperta, un WC e una piscina di 24 mq. Che tu stia pensando alla vita familiare, a una fuga occasionale dal trambusto della città o a un investimento in un affitto turistico, questa proprietà ha un potenziale incredibile. Questa casa aspetta che venga raccontata la tua storia. ID CODE: 1041-167

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 565665  
Agency ref id: 1041-167