

PRILIKA! Ponuda prostranog stana u Rovinju, Rovinj, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: PRILIKA! Ponuda prostranog stana u Rovinju
Proprietà per: Sale
Square Feet: 100 m²
Pavimento: 3
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 205,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1995



Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Rovinj
Zona della città: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno, Questo appartamento si trova in una delle parti più tranquille della città, proprio accanto al bellissimo mare Adriatico e a una spiaggia affascinante. La sua incredibile posizione consente di raggiungere la costa in soli un minuto e godere dei benefici del mare. Ma non è tutto! Ciò che rende veramente speciale questa posizione è la sua eccezionale vicinanza al centro di Rovigno e a tutto ciò che offre. Basta qualche minuto di auto per trovarsi nel vivace centro della città, dove è possibile immergersi in un ricco patrimonio culturale, una gastronomia variegata ed eventi vibranti. Questa fantastica combinazione consente di godere della pace e della privacy del proprio appartamento, mentre il centro città offre un'atmosfera dinamica ed emozionante per coloro che desiderano azione. L'appartamento stesso copre un impressionante 100,4 m² ed è situato al terzo piano. È composto da tre spaziose stanze: una cucina, una camera da letto, un soggiorno e un bagno. Una caratteristica speciale sono i due balconi sui lati est e ovest, che offrono una vista affascinante dei dintorni. L'attuale proprietario ha abilmente convertito l'appartamento in due comodi bilocali destinati all'affitto, due appartamenti accoglienti completamente funzionali e pronti per l'affitto, offrendo un'ottima opportunità commerciale. Tuttavia, con qualche piccola modifica, l'appartamento può essere riportato al suo stato originale e creare il proprio angolo tranquillo per la vita. L'appartamento è dotato di un posto auto nel cortile, che è un vantaggio inestimabile in questa zona popolare e vivace di Rovigno. Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità di investimento. Un appartamento di questa qualità, con una posizione eccezionale e un prezzo accessibile, raramente appare sul mercato. Che tu voglia generare reddito aggiuntivo attraverso l'affitto o stia cercando il tuo angolo tranquillo per vivere, questo appartamento è una scelta ideale. Affrettati e cogli questa opportunità! Contattaci oggi stesso per organizzare un tour personale dell'appartamento a Rovigno. ID CODE: 1018-991

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 565668
interno:

Agency ref id: 1018-991