

Poljoprivredno zemljište sa kamenom kućicom, uvala Gršćica na otoku Korčula, Blato, Terreno



Info venditore

Nome: ivonsumic1

Nome: ivonsumic1

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poljoprivredno zemljište sa kamenom kućicom, uvala Gršćica na otoku Korčula
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno agricolo
Square Feet: 15500 m²
Prezzo: 120,000.00 €
Pubblicato: 01.02.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Dubrovačko-neretvanska županija
Città: Blato
Zona della città: Blato
Quarto: Uvala Duboka, pored uvale Gršćica
Poštanski broj: 20271

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: no
Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Elettricità
L'accesso con veicoli: Traktor

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Poljoprivredno zemljište u Blatu, smješteno u mirnoj i prekrasnoj uvali Duboka, pored uvale Gršćica, na južnoj strani otoka Korčula. Od mora udaljeno svega

400-ak metara te s vrha pruža predivan pogled na more, druge otoke i otočiće. Zemljište je ukupne površine 15500 m² . Na zemljištu su smještene dva objekta (kamene kuće), od kojih je za jednu izdano uvjerenje o izgrađenosti prije 15.02.1968. (potpuno je legalna odnosno smatra se da je izgrađena na temelju pravomoćne građevinske dozvole) te je u jako dobrom stanju s obzirom na vrijeme gradnje, dok je druga urušena i potrebna je adaptacija te za istu nije izdano uvjerenje premda je izgrađena sigurno prije 15.02.1968.g. Na zemljištu se nalaze dva bunara s vodom, 35 stabala maslina, smokva, rogač i ostalo bilje. Do zemljišta vodi ucrtani javni put (nerazvrstana cesta) širine 3 metra te je isti potrebno adaptirati (cca 120 metara je potrebno proširiti, ostatak puta minimalnim radovima adaptirati). Priključci za vodu i struju su na glavnoj cesti na koju je spojen pristupni put. Zemljište je odlična prilika za poljoprivredno gospodarstvo. Cijena za cijelo zemljište iznosi 120 000 euro.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 565800
interno:
Telefono di contatto: +385 (99) 286-1846