

ZADAR,ZATON - Luksuzna vila s pogledom na more, Nin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR,ZATON - Luksuzna vila s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	263 m ²
Lot Size:	464 m ²
Stanze da letto:	8
Bagni:	6
Prezzo:	980,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Nin
Zona della città:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, ZATON - Villa di lusso con vista mare La cittadina di Zaton è una meta turistica estremamente apprezzata, date le bellissime spiagge della zona e la

vicinanza del centro urbano di Zara, che dista solo 15 km. Proprio accanto a Zaton si trova la storica città di Nin, nota per i suoi numerosi interessanti monumenti storici e culturali risalenti alla preistoria. Lì potete vedere, ad esempio, i resti del foro romano, mentre a Nona sono stati trovati i resti delle navi mercantili e da guerra croate medievali e antiche chiamate kondur. A Nona si trova anche la spiaggia sabbiosa più lunga della Croazia chiamata Kraljičina plaža. Nella laguna di Nona si trova anche una località con il fango curativo Peloid, le cui proprietà benefiche erano conosciute già in epoca romana. Una villa di lusso con vista sul mare è in vendita nella bellissima città di Nin. Questa villa di lusso dispone di una piscina all'aperto, una sala spa con sauna, una cucina estiva all'aperto e un bellissimo giardino spazioso e ben curato. Il piano terra è composto da un ingresso con scala, una cucina completamente attrezzata con sala da pranzo, un ampio soggiorno, un locale adibito a zona spa con sauna, un locale tecnico/ripostiglio e una camera da letto con proprio bagno. Al piano superiore ci sono 4 camere da letto, ognuna delle quali ha il proprio bagno oltre all'uscita su un terrazzo soleggiato, e un ulteriore locale che funge da lavanderia/ripostiglio. Nella costruzione e nell'arredamento sono stati utilizzati attrezzature, materiali e mobili della massima qualità. L'intera struttura è dotata di impianto di riscaldamento tramite pompa di calore, mentre tutti gli ambienti sono climatizzati tramite condizionatori. La villa dispone di 4 posti auto. 1 km dal centro di Nona e dalla spiaggia Ždrijac. La villa è completamente arredata. Immobile ideale per locazione turistica. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27351

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 565819
interno:
Agency ref id: 27351
Telefono di contatto: +385 92 106 5592