

## MARČELJI, VIŠKOVO - Top zemljište za obiteljsku ili višestambenu izgradnju na mirnoj lokaciji, Viškovo, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	MARČELJI, VIŠKOVO - Top zemljište za obiteljsku ili višestambenu izgradnju na mirnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1476 m <sup>2</sup>
Prezzo:	109,000.00 €
Pubblicato:	12.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Viškovo
Zona della città:	Sroki
Poštanski broj:	51216



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: MARČELJI, VIŠKOVO - Ottimo terreno per la costruzione di famiglie o multiappartamenti in una posizione tranquilla. Il territorio del comune di Viškovo si trova a nord-ovest di Rijeka su una superficie di soli circa 20 chilometri quadrati. La vicinanza di Rijeka, Opatija, il confine con la Slovenia, la bellezza della natura e la comodità di vivere in una piccola città sono le caratteristiche che rendono questa zona sempre più attraente. Oggi Viškovo è dotata di tutti i servizi necessari per un modo moderno di vivere e fare affari. Nel centro del paese si trovano: una chiesa, una scuola, un asilo, un ufficio postale, un centro sanitario, una farmacia, una biblioteca, banche, una filiale della FINA, società di credito, risparmio e assicurazioni, un distributore di benzina e numerose attività artigianali e di servizio. Disponiamo di un terreno edificabile in vendita a Marčelji, in una posizione tranquilla, ideale per la costruzione di una casa familiare o di un condominio. Il campo si trova accanto ad una strada asfaltata e tutte le infrastrutture necessarie si trovano nelle vicinanze. È possibile costruire: - case bifamiliari - condomini - fino a 9 metri di altezza con 3 appartamenti - condomini

fino a 6 appartamenti Grazie all'ottima posizione ricca di bellissimi edifici con giardini e progetto finito (un edificio con 6 appartamenti) che può essere ristrutturato o rielaborato secondo i desideri dell'investitore, questa è una vera opportunità di investimento. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanj](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanj) ID CODE: 27332

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 565830

interno:

Agency ref id: 27332