

Umag, novogradnja! Moderan stan u centru 2. red do mora!, Umag, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Umag, novogradnja! Moderan stan u centru 2. red do mora!
Proprietà per: Sale
Square Feet: 98 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 495,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Umag
Zona della città: Umag
Poštanski broj: 52470



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Umago Nel pieno centro della città di Umago, situato in seconda fila dal mare, si trova questo eccellente appartamento in un moderno edificio nuovo! L'appartamento si trova al 1° piano di un edificio nuovo e moderno dotato di ascensore. La superficie totale dell'appartamento è di 98 m2. Si compone di un soggiorno con cucina a vista e sala da pranzo, 2 camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Dal soggiorno si accede ad un terrazzo. Nelle immediate vicinanze si trova un parcheggio cittadino e, se lo si desidera, c'è anche la possibilità di acquistare il proprio garage, che si trova nel seminterrato dell'edificio. L'appartamento è costruito con materiali di alta qualità con riscaldamento elettrico a pavimento e raffreddamento con condizionatori multisplit, le cui proprietà di funzionamento garantiscono il massimo comfort ed economia. I pavimenti saranno in ceramica e parquet di maggiori dimensioni, e la falegnameria è in alluminio con vetro a tre strati con protezione UV e gas. Il prezzo dell'appartamento è comprensivo di IVA, e si riferisce alla fase chiavi in mano, che comprende un immobile completamente rifinito senza mobili. Il completamento previsto della costruzione è settembre 2024. Per la sua posizione e il suo contenuto, l'appartamento è una scelta eccellente per viverci tutto l'anno o per uso turistico. A pochi passi si trova il centro città, bellissime spiagge, zona commerciale, scuola, strutture mediche, ristoranti, bar, negozi e vari altri servizi necessari. ID CODE: 1027-752

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 565980
interno:
Agency ref id: 1027-752