

ISTRA, ŽMINJ - Moderna prizemnica na rubu naselja, Žminj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, ŽMINJ - Moderna prizemnica na rubu naselja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	205 m ²
Lot Size:	958 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	12.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Žminj
Zona della città:	Žminj
Poštanski broj:	52341

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----



Parcheggio

Numero di posti auto:	2
Parcheggio coperto:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, ŽMINJ - Moderna casa unifamiliare ai margini del villaggio Se tutte le strade d'Europa portano a Roma, allora tutte le strade dell'Istria portano a Žminj - il cuore dell'Istria. Già dall'antichità Gimino è stato un importante snodo stradale. Collegava l'intera penisola istriana. Il luogo è ideale per godersi la natura, fare escursioni a piedi o in bicicletta, e lungo la strada per Gimino e i suoi dintorni incontrerete molte case in pietra, ognuna delle quali racconta la propria storia. Le secolari case in pietra d'Istria sono state trasformate in agriturismi, dove potrete gustare la cucina istriana locale, e l'ultimo sabato di agosto si tiene la tradizionale festa della Bartulja, la più grande festa popolare a cui gli istriani e i loro ospiti non mancano mai. Non lontano dalla bellissima Gimino è in costruzione questa bella villa su un piano con piscina. Questa villa in costruzione su un ampio terreno di 958 m2 delizia con il suo design impressionante e la gamma di caratteristiche moderne. Quando entri in questa casa, sarai inghiottito da spazi luminosi abbondanti di luce naturale. Un'elegante cucina con sala da pranzo è l'ideale per cucinare elegantemente e socializzare con la famiglia e gli amici. L'ampio soggiorno pieno di luce invita al riposo e al relax, e l'uscita sulla terrazza coperta offre una perfetta combinazione di vita interna ed esterna. Questa villa offre anche 3 eleganti camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, offrendo uno spazio tranquillo e confortevole per il relax e il riposo. La terrazza coperta offre ulteriore bellezza in quanto comprende una cucina estiva e una vasca idromassaggio, ideale per divertirsi in tutte le stagioni. Nel giardino di questa villa si trova una spaziosa piscina di 33 mq con effetto a sfioro, creando così un'oasi di pace e relax. Nello spazio aggiuntivo c'è spazio per una spa e una piccola palestra. Questa casa è dotata della tecnologia più recente per massimizzare il vostro comfort, compreso il riscaldamento a pavimento tramite pompe di calore, aria condizionata in tutte le stanze, infissi in alluminio e tapparelle elettriche. Oltre a questa villa c'è la possibilità di acquistare ulteriore terreno. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27402

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 566169
interno:
Agency ref id: 27402