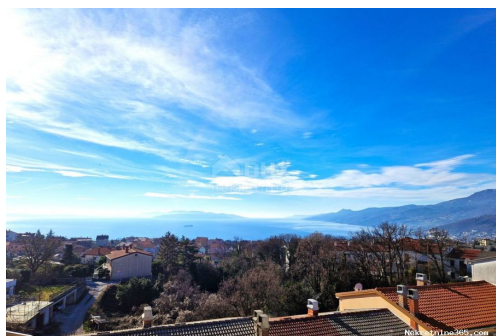


## KASTAV, ČIKOVIĆI - Kuća u nizu s pogledom na more, Kastav, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	KASTAV, ČIKOVIĆI - Kuća u nizu s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	132 m <sup>2</sup>
Lot Size:	150 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	285,000.00 €
Pubblicato:	10.10.2024

### Stato

Ultimo rinnovo:	2023
-----------------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Kastav
Zona della città:	Čikovići
Poštanski broj:	51215

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

### Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	1

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: KASTAV, ČIKOVIĆI - Casa a schiera con vista mare. Si compone di tre piani con

una superficie totale di 132 m2, nella natura di 3S + DB. Il piano terra è composto da un ingresso e da un garage che, a seconda delle esigenze, può essere trasformato in abitazione. Al primo piano si trova un ampio soggiorno, una cucina con sala da pranzo, un bagno e un'uscita sul terrazzo anteriore con vista mare e un'uscita nella parte posteriore del giardino dove si trova un giardino recintato con un barbecue. Al secondo piano ci sono tre camere da letto, due delle quali hanno il proprio terrazzo e un ampio bagno con wc. Nella casa sono stati cambiati gli impianti elettrici e idrici, sono state installate nuove piastrelle, nuovi infissi in PVC e una nuova cucina su misura. Per quanto riguarda la decorazione degli interni, è necessario installare il laminato nelle camere e nel soggiorno, installare elementi nel bagno (tutto viene acquistato e pronto per l'installazione ed è compreso nel prezzo dell'immobile), sistemare il piano terra e la falegnameria interna. Il riscaldamento è centralizzato con gasolio e riscaldamento a pavimento con elettricità in bagno. Posizione eccellente vicino a tutti i servizi necessari. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 27400

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      566170  
interno:  
Agency ref id:              27400  
Telefono di contatto:        +385 99 403 5048