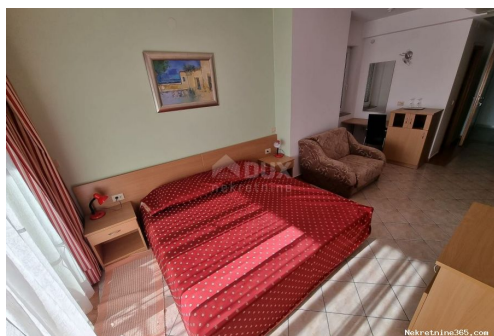


## NOVI VINODOLSKI - pansion na odličnoj lokaciji, Novi Vinodolski, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	NOVI VINODOLSKI - pansion na odličnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Scopo:	settore terziario
Square Feet:	583 m <sup>2</sup>
Pavimento:	3
Stanze da letto:	10
Bagni:	10
Prezzo:	1,400,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

### Stato

Built:	2005
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Novi Vinodolski
Zona della città:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: NOVI VINODOLSKI - pensione in ottima posizione Offriamo una pensione in ottima posizione, vicino al mare, al centro e a tutti i servizi necessari. Adatto per

un'azienda familiare nel settore turistico o con piccole modifiche può diventare una casa per anziani e infermi. C'è la possibilità di installare un ascensore. Si compone di una taverna adatta per organizzare feste e ritrovi vari, una cucina con locali ausiliari, un ingresso e una parte dove è presente il forno per il pane. Davanti al ristorante c'è una spaziosa terrazza. Al primo e al secondo piano si trovano ampie camere da letto separate, ciascuna con una superficie di 28 mq, le camere sono dotate di attacchi per la cucina, e possono anche essere monolocali, esposti a sud e con accesso alla terrazza. Nell'attico alto si trovano altre due unità abitative/appartamenti con terrazze, superficie 158 mq. Costruzione di qualità e ottima disposizione degli spazi. OFFERTA RARA! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 27384

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    566179  
interno:  
Agency ref id:            27384  
Telefono di contatto:    +385 91 480 8808