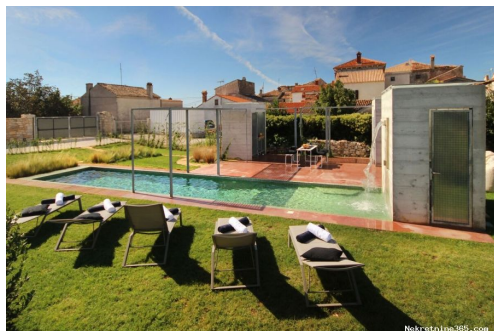


## Očaravajuća villa sa okućnicom, Vodnjan,okolica,Istra, Vodnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Očaravajuća villa sa okućnicom, Vodnjan,okolica,Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	250 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1300 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	10
Bagni:	6
Prezzo:	730,000.00 €
Pubblicato:	03.02.2024

## Stato

Built:	1676
Ultimo rinnovo:	2019

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vodnjan
Zona della città:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Presentiamo a voi questa straordinaria proprietà immobiliare, sicuramente unica sul mercato, preparata per essere venduta. Si tratta di una villa completamente rinnovata nel 2019, situata in una splendida zona di Vodnjan, Istarska županija. La casa è stata progettata e costruita dall'architetto Emil Jurcan, vincitore di un premio per l'architettura, e progettata per offrirvi il massimo comfort e benessere. La villa è composta da tre piani, con tre grandi camere da letto e quattro bagni. La cucina è moderna e completa, con tutti gli elettrodomestici necessari. La villa è situata in una splendida zona di Vodnjan, Istarska županija, a pochi minuti di distanza dal centro di Pula e dalle più belle spiagge della zona. La villa è ideale per chi cerca una casa di qualità, in una splendida zona di Vodnjan, Istarska županija. La villa è situata in una splendida zona di Vodnjan, Istarska županija, a pochi minuti di distanza dal centro di Pula e dalle più belle spiagge della zona. La villa è ideale per chi cerca una casa di qualità, in una splendida zona di Vodnjan, Istarska županija.

opuštanju. Također možete uživati u bazenu s ležaljka i prostorom za opuštanje. Za najmlađe tu je prekrasno igralište opremljeno ljuljačkama i toboganima. Ovo prekrasno imanje uspješno posluje u turizmu sa kapacitetom primanja do 16 osoba. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1593

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    566274  
interno:  
Agency ref id:            1593