

Kuća za odmor na idiličnoj lokaciji, Lupoglav, okolica, Istra, Lupoglav, Famiglia



Info venditore

Nome: M&M Legal

Nome: M&M

Cognome: Legal

Nome della ditta: M&M LEGAL

ditta:

Service Type: Selling and renting

E-mail: martina@mmlegal.hr

aggiuntiva:

Website: <https://mmlegal.hr>

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

CAP: 52220

Indirizzo: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation for Clients and Bidders)

- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)

- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling
106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Kuća za odmor na idiličnoj lokaciji, Lupoglav, okolica, Istra
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 155 m²
Lot Size: 190 m²
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 349,000.00 €
Pubblicato: 03.02.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2021

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Lupoglav
Zona della città: Lupoglav
Poštanski broj: 52426

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: B



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je ova lijepa renovirana kamena kuća za odmor, na zaista idličnoj lokaciji okružena prirodom u mirnom naselju u sastavu Općine Lupoglav. Kuća se

nalazi u Parku prirode Učka, a zbog blizine autoputa vrlo je dobra povezanost s Opatijskom rivijerom (25-30 km), kao i sa prekrasnom središnjom Istrom. Unutrašnjost kuće u potpunosti je prilagođena suvremenom načinu života a zrači ambijentom ispunjenim toplinom drva i svježinom kamena uz kombinaciju namještaja modernog i rustikalnog stila. Stambena površina podijeljena je na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonicom i izlazom na prostranu natkrivenu terasu koja sadrži ljetnu kuhinju s otvorenim kaminom, dnevni boravak i kupaonica dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Okućnica je ambijentalno i hortikulturno uređena a potpuni sklad pruža bazen sa sunčalištem. Kuća se prodaje kompletno opremljena i sa uhodanim poslom najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1592

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 566275

interno:

Agency ref id: 1592

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313