

## Povile - Stan u novogradnji s parkingom, Novi Vinodolski, Appartamento



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	Povile - Stan u novogradnji s parkingom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	56 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	216,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

**Stato**

Nuova costruzione:	si
Built:	2024.

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Novi Vinodolski
Zona della città:	Povile
Poštanski broj:	51250

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Povile - Appartamento in una nuova costruzione con parcheggio. Offriamo un appartamento trilocale con una superficie di 56,10 m<sup>2</sup>, situato in un edificio residenziale G+2, contrassegnato come S6 nella piantina. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, con accesso a un balcone coperto, due comode camere da letto, un bagno modernamente attrezzato e un corridoio. Si trova al secondo piano dell'edificio, accessibile tramite una scala comune. L'appartamento è dotato di un posto auto nel parcheggio organizzato, adiacente alla strada di accesso. L'edificio sarà una costruzione classica, tre piani con tetto piano. La facciata sarà bianca, e le ringhiere saranno in vetro. Tutte le stanze avranno pavimenti in vinile, mentre il bagno avrà piastrelle di ceramica, estendendosi anche al balcone. Il bagno è dotato di doccia, WC con sciacquone, scaldabagno, lavandino e collegamento per lavatrice. Il resto dell'appartamento sarà non arredato ma con tutte le connessioni pronte per una facile installazione dell'attrezzatura. I muri nell'appartamento saranno bianchi. Un sistema di aria condizionata sarà installato nell'appartamento, composto da un'unità esterna e tre unità interne, una per il soggiorno e due per le camere da letto con controlli separati. L'appartamento avrà un collegamento TV e un citofono, così come il proprio collegamento elettrico e idrico con un misuratore dedicato. Considerando il programma di costruzione, il promotore prevede di consegnare singoli appartamenti agli acquirenti entro la fine di maggio 2024. ID CODE: 814

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 566381

interno:

Agency ref id: 814

Telefono di contatto: +385 99 883 3323