

Gregovica prostran stan 100m2,2S+DB,parking, centralno !, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Gregovica prostran stan 100m2,2S+DB,parking, centralno !
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	100 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	259,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

Stato

Built:	2010
Ultimo rinnovo:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Gregovica

Poštanski broj: 52100

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: A



Riscaldamento

Riscaldamento: si

centralizzato:

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Gregovica stan na prodaju u mirnoj i sljepoj ulici u manjoj zgradi sa svega tri stana napravljenog 2010 godine. Stan je kompletno uređen 2023 godine ima 100m2 te se nalazi u prizemlju i pripada mu jedno parkirno mjesto. Sastoji se od open-space kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim dijelom, wc-a, hodnika, dvije spavaće sobe te velike kupaonice sa prozorom. Odličnog je tlocrtnog rasporeda te postoji mogućnost još jedne spavaće sobe ukoliko je nekome potrebno. Grijanje je osigurano klimom uređajem od 5 kw, peći na drva ili pelete a pripremljene su i instalacije za radijatore za centralno grijanje na gradski plin ili na pelete. Stan se prodaje kompletno namješten sa urednom papirologijom i je spreman za useljenje. Odlične je orijentacije okrenut prema jugu te pun svjetlosti. Sa stražnjeg dijela zgrade nalazi se i zajedničko dvorište gdje je smješten i kamin a koriste ga svi stanari. Prednost samog objekta je lokacija jer je u blizini svih potrebnih sadržaja. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0676

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 566395

interno:

Agency ref id: IST-0676

Telefono di contatto: 0913314002