

Građevinsko zemljište Pašman, 1406 m2 80 m od mora, Pašman, Terreno



Info venditore

Nome: Estera nekretnine
Nome: Estera
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail: gordan@estera-nekretnine.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445

Riguardo a noi: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Građevinsko zemljište Pašman, 1406 m2 80 m od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1406 m ²
Prezzo:	281,000.00 €
Pubblicato:	05.02.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Pašman
Zona della città:	Pašman
Poštanski broj:	23262

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Elettricità
L'accesso con veicoli: Auto

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Barotul, otok Pašman **PRODAJE** se gradilište na mirnoj lokaciji, svega 80 m od plaže. Gradilište je veličine 1406 m², pravilnog je pravokutnog oblika, dimenzija oko 34x35 m, i na njemu se može sagraditi više objekata. Zbog veličine i pravilnog oblika postoje više mogućnosti gradnje. (1) Osnovni uvjeti za građenje stambene zgrade tipa A slijede: - max. građevinska (bruto) površina svih nadzemnih etaža je 300 m² (do 450 m² s pomoćnim građevinama), - max. dozvoljena katnost je: Po+P+1+Pk ili Po+S+P+1+ Krov, - max. visina zgrade je 9,00 m. (2) Broj stambenih jedinica za stambenu zgradu tip A ovisi o načinu gradnje, i to: (a) najviše tri (3) stana za samostojeću zgradu, (b) najviše dva (2) stana za dvojnu zgradu, (c) najviše jedan (1) stan za zgradu u nizu. Planom je dozvoljena gradnja stambenih zgrada tipa A i B u svim naseljima Općine Pašman . (2) Osnovni uvjeti za građenje stambene zgrade tipa B slijede: - max. građevinska (bruto) površina svih nadzemnih etaža je 450 m² (do 600 m² s pomoćnim građevinama), - max. dozvoljena katnost je: Po+P+2+Krov ili Po+S+P+1+ Pk, - max. visina zgrade je 10,50 m. (2) Stambena zgrada tipa B može imati najviše četiri (4) stana. Infrastruktura u blizini zemljišta. Voda je na terenu. Pristup s asfaltne ceste. Više informacija i dogovor za pregled nekretnine na: +385919381007 Vedran (WA or VIBER available)

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 566763
interno:
Agency ref id: 739