

## Kuće prodaja Ugljan 238 m2 + 112 m2 + velika okućnica, Preko, Famiglia



### Info venditore

Nome: Estera nekretnine  
Nome: Estera  
Cognome: nekretnine  
Nome della ditta: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: gordan@estera-nekretnine.com  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
Riguardo a noi: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kuće prodaja Ugljan 238 m2 + 112 m2 + velika okućnica
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	370 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1699 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	10
Bagni:	3
Prezzo:	699,000.00 €
Pubblicato:	05.02.2024

### Stato

Built:	2010
--------	------

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Zadarska županija  
Città: Preko  
Zona della città: Ugljan  
Poštanski broj: 23273

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Liguame, Elettricità

## Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaju se dvije kuće veličine 370 m<sup>2</sup>, na zemljištu ukupne veličine 1831 m<sup>2</sup>. Prva kuća kvadrature 238 m<sup>2</sup> (119x2) sastoji se od ulaznog prostora, kupaonice, ostave, dvije spavaće sobe , dnevne sobe s kuhinjom i blagavaonicom i izlaskom na veliku terasu. Detalje toga dijela kuće možete pogledati na 3D virtualnoj šetnji na ovom linku: <https://my.matterport.com/show/?m=dzsh7xrznFA> Na kat prve kuće dolazi se vanjskim stepenicama, a raspored prostorija je identičan, osim što izlaz iz spavaće sobe i dnevne sobe nije na terasu nego na balkone. Druga kuća nalazi se gledano s ulične strane iza prve kuće. Između dviju kuća uređen je prostrani cvijetnjak i zeleni prostor s mediteranskim biljem. Ta kuća je prizemnica i sastoji se od: ulaznog hodnika, kupaonice s WC-om, tri spavaće sobe ( dvije veće i jedna manja), kuhinje i velike dnevne sobe s blagavonicom iz koje se izlazi na prekrasne terase (prednja i stražnja), obje natkrivene. Tlocrtno je kuća veličine 120 m<sup>2</sup> + navedene terase. Iza kuća nalazi se objekt s pomoćnim prostorijama veličine 20 m<sup>2</sup> izgrađen i uređen u istom stilu kao cijeli objekt. Izgled cijelog posjeda možete pogledati na snimci iz zraka: <https://youtu.be/ZkrCBSuNn-Y> Za više informacija i dodatne fotografije slobodno se obratite na: 0914444655 Gordan!

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 566810  
interno:  
Agency ref id: 566