

## Kuća na moru prodaja Gornji Karin 202 m2, Obrovac, Famiglia



### Info venditore

Nome: Estera nekretnine  
Nome: Estera  
Cognome: nekretnine  
Nome della ditta: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
Riguardo a noi: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kuća na moru prodaja Gornji Karin 202 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	202 m <sup>2</sup>
Lot Size:	213 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	8
Bagni:	3
Prezzo:	268,000.00 €
Pubblicato:	05.02.2024

### Stato

Condizione:	Mantenuto
Built:	2004

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Zadarska županija  
Città: Obrovac  
Zona della città: Gornji Karin  
Poštanski broj: 23450

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si  
Certificato di ispezione: si



## Additional information

Infrastruttura: Elettricità

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se kuća sa tri apartmana, Karin Gornji, grad Obrovac (Zadarska županija), stambene površine 202 m<sup>2</sup>, s djelomičnim pogledom na more, udaljenost od mora, plaže i centra sa svim sadržajima 200 m. Kuća se nalazi u vrlo mirnoj i tihoj ulici okružena zelenilom. Popločen parking sa 5-6 parkirnih mjesta. U prizemlju jedan apartman koji ima kuhinju sa blagovaonicom od 30 m<sup>2</sup>, plus tri spavaće sobe, kupaonica i terasa od 20 m<sup>2</sup> koja je natkrivena. Na katu su dva apartmana svaki ima zasebnu spavaću sobu, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonicu, plus natkriveni balkon. Kuća je kvalitetno izgrađena i izolirana, PVC stolarija s komarnicima, klimatiziran svaki kat, terasa popločena benkovačkim kamenom, uređena okućnica. Od priključaka kuća ima struju i vodu. Vlasništvo uredno. Cijena 268.000 EUR Više informacija i dogovor za pregled nekretnine na +385914444688 Mirjana

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 566817  
interno:  
Agency ref id: 522