

Veruda - adaptirani stan 54,35 m2 na 4.katu, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Veruda - adaptirani stan 54,35 m2 na 4.katu
Proprietà per: Sale
Square Feet: 54.35 m²
Numero di piani: 5
Stanze da letto: 5
Bagni: 1
Prezzo: 166,000.00 €
Pubblicato: 15.07.2024

Stato

Built: 1975
Ultimo rinnovo: 2023
Condizione: Riadattati

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Pula
Quarto: Veruda
Poštanski broj: 52100

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Tv via cavo, Liqueame, Gas, Elettricità, l'installazione del telefono

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico, Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se osunčani, novoadaptirani stan od 54,35 m2 na 4. katu stambene zgrade izgrađene 1975. godine. Sastoji se od spavaće sobe koja je opremljena novim

namještajem izrađenim po mjeri, kupaonom, kuhinjom i blagovaonom, dnevnim boravkom te hodnikom i ostavom na hodniku. Stan je kompletno adaptiran 2022. / 2023. godine. Postavljeni su novi podovi, PVC stolarija na prozorima, novi štokovi i vrata po stanu te protuprovalna vrata na samom ulazu u stan. Lokacija stana smještena je u gradskoj četvrti Veruda, a to je četvrt u kojoj sve što vam je potrebno za svakodnevni život, imate na dohvat ruke. Tzv. „mali grad u gradu“ Prekrasan Trg na kojem se odvijaju razne manifestacije, zelenu tržnicu, poštu, banku, markete, škole, dječje vrtiće, restorane, kafiće, gradski bazen, sportsku dvoranu, nogometno igralište..A uz sve to, u blizini sa nalazi more i plaže, a i centar grada... Ako Vam se sve ovo čini prihvatljivim i primamljivim i voljeli bi živjeti život u svom „malom gradu“ Javite nam se..

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 566865
interno:
Agency ref id: 359
Telefono di contatto: +385 91 927 1445