

Štinjan - Luksuzni stan u izgradnji 146,39m2, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Štinjan - Luksuzni stan u izgradnji 146,39m2
Proprietà per: Sale
Square Feet: 146.39 m²
Stanze da letto: 8
Bagni: 3
Prezzo: 440,000.00 €
Pubblicato: 08.07.2024

Orientation

Orientamento: Sud-ovest, Sud

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Pula
Quarto: Štinjan
Poštanski broj: 52100



Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola - Štinjan, appartamento di lusso in costruzione in vendita L'appartamento si trova al 2° piano di un piccolo edificio residenziale, con una superficie di 146,39 mq. Si compone di un disimpegno, un ampio soggiorno, una cucina e una sala da pranzo, 4 camere da letto, 3 bagni, un ampio ingresso, un terrazzo coperto e una loggia. L'appartamento dispone di 1 posto auto e 2 posti auto in garage e un ripostiglio (che non è compreso nella metratura dell'appartamento). Questo appartamento ha molti vantaggi come recinzione in vetro, riscaldamento a pavimento nel bagno, sistema di climatizzazione inverter e camino nell'appartamento. Nelle vicinanze si trovano la scuola, l'asilo, i negozi, il mare e le spiagge a 800 m di distanza, il centro di Pola dista 3 km. Fine lavori e

occupazione stimati per fine dicembre 2024. Per tutti coloro che desiderano un appartamento lussuoso e spazioso, questa è la proprietà che fa per loro. Chiamaci!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 566880
interno:
Agency ref id: 344
Telefono di contatto: +385 91 497 63 28