

Valbandon - Fažana stan u novogradnji, 2. kat s galerijom, Fažana, Appartamento



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

Reg No.: uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Valbandon - Fažana stan u novogradnji, 2. kat s galerijom
Proprietà per: Sale
Square Feet: 104.24 m²
Stanze da letto: 7
Bagni: 2
Prezzo: 312,720.00 €
Pubblicato: 08.07.2024

Stato

Built: 2024
Condizione: In costruzione

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Fažana
Poštanski broj: 52212



Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'appartamento è in costruzione e si prevede che verrà trasferito all'inizio del 2025 o prima. L'appartamento si trova al 2° piano, superficie 69,96 mq + ballatoio 34,28 mq, superficie totale 104,24 mq, ed è contrassegnato con l'etichetta "Appartamento E" e ballatoio. Al secondo piano troviamo un disimpegno, cucina con sala da pranzo e soggiorno, 1 bagno, 2 camere da letto. Il ballatoio, composto da un corridoio, un soppalco, 1 bagno e 2 camere da letto, è collegato tramite scale esterne. Tutte le unità abitative sono dotate di aria condizionata inverter, piastrelle in ceramica di qualità, laminato e sui terrazzi verranno installate piastrelle antiscivolo. La carpenteria è in PVC, ha un ascensore elettrico e la porta d'ingresso è antieffrazione. Ogni appartamento dispone di 1 posto auto. Vicino al mare, spiagge, negozi, ristoranti,... Se sei una famiglia numerosa e hai bisogno di molta metratura ma hai comunque la tua privacy o vuoi affittare una parte, noi ce

l'abbiamo. Speriamo nel vostro invito!!!!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 566885
interno:
Agency ref id: 338
Telefono di contatto: +385 91 497 63 28