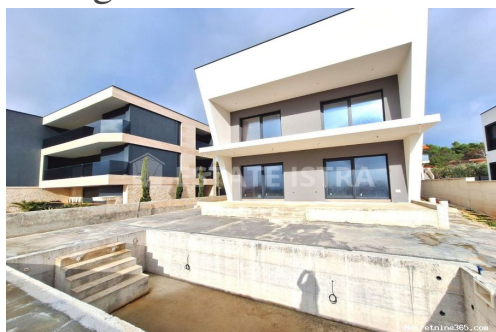


Vrhunska kuća u novogradnji, bazen, pogled na more - Medulin, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

Reg No.: uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Vrhunska kuća u novogradnji, bazen, pogled na more - Medulin
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 254 m²
Lot Size: 271 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 7
Bagni: 5
Prezzo: 645,000.00 €
Pubblicato: 15.07.2024

Stato

Built: 2022

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Medulin
Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Liquame, Elettricità



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento (proprio) elettrico, Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nuova casa in vendita a Medolino con piscina e vista mare. La casa si trova su una collina, dalla terrazza sul tetto della quale si gode una splendida vista sulla baia di Medolino e sugli isolotti che si trovano nelle immediate vicinanze, ed è nella fase finale di costruzione. È stata installata la facciata con isolamento termico, il cortile è pavimentato e nella fase finale della decorazione, la falegnameria in ALU-PVC con zanzariere è telecomandata, così come il cancello principale - portun d'ingresso. La piscina con l'installazione completa è nella fase finale di decorazione, e la prima fase dell'infrastruttura, dell'impianto idrico, elettrico e di riscaldamento è stata implementata in tutta la casa. I futuri proprietari possono organizzare l'interno finale della casa secondo i loro desideri e bisogni. La località turistica di Medolino, dove i letti aggiuntivi sono sempre richiesti, si trova a soli 10 km da Pola, e ogni proprietà qui può essere affittata molto bene. Sta a te decidere se usarlo tu stesso o guadagnarlo con l'affitto turistico. E noi siamo qui per darti tutte le informazioni necessarie, contattaci...

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 566902
interno:
Agency ref id: 321
Telefono di contatto: +385 91 927 1445