

Penthouse u izgradnji u mirnom dijelu Pule., Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRERTNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Penthouse u izgradnji u mirnom dijelu Pule.
Proprietà per: Sale
Square Feet: 160.77 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 458,000.00 €
Pubblicato: 15.07.2024

Stato

Built: 2024
Condizione: In costruzione

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Quarto: Šijana
Poštanski broj: 52100

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Liguame, Elettricità

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Attico in costruzione in una zona tranquilla di Pola, Istria Nuova costruzione di alta qualità in una buona posizione Nel sud della bellissima Istria, in una città dalla storia affascinante, si sta costruendo un bellissimo edificio di alta qualità e

funzionalità. Gli appartamenti saranno pronti per essere occupati all'inizio del 2025. La vicinanza della tangenziale dà la possibilità di raggiungere velocemente tutte le località anche nelle ore di punta estive. L'appartamento avrà il riscaldamento a pavimento in tutto l'appartamento, compresa la parte coperta del terrazzo, e una cabina doccia. La luce del giorno e una bella vista sono dovute alla parete scorrevole alzabile con tapparelle elettriche nel soggiorno. Zanzariere su infissi in PVC color antracite vi daranno il benvenuto. Nelle camere è previsto il pavimento in laminato, nel resto dell'appartamento ceramiche di grande formato. Oltre all'appartamento di 102,24 mq al secondo piano, avete anche un terrazzo parzialmente coperto e un ripostiglio, per un totale di 160,77 mq, e avete anche due posti auto in garage. In caso di acquisto di un appartamento in fase di costruzione sono possibili anche alcune correzioni dell'attrezzatura dietro pagamento di un supplemento. Ti piacerebbe partecipare alla decorazione dell'appartamento dei tuoi sogni?

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 566934
interno:
Agency ref id: 283
Telefono di contatto: +385 91 178 0844