

Stoja, poslovni prostor prodajno skladišne namjene, Pula, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Stoja, poslovni prostor prodajno skladišne namjene
Proprietà per: Sale
Square Feet: 87.24 m²
Stanze da letto: 3
Prezzo: 153,000.00 €
Pubblicato: 15.07.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Quarto: Stoja
Poštanski broj: 52100

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Gas, Elettricit , l'installazione del telefono
L'accesso con veicoli: Auto, Camion



Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) gas, Aria condizionata

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se poslovni prostor koji se nalazi u pulskom kvartu Stoja, a nalazi se u prizemlju stambene zgrade, koja se nalazi u neposrednoj blizini škole, vrtića, trgovina, a i plaža se nalazi na svega 5 minuta udaljenosti od prostora. Na površini od 87,24m² nekad je bila trgovina na malo prehrambenog karaktera, a sastojala se od većeg prodajnog prostora, te tri pomoćne prostorije koje su služile kao skladište a jedna je bila u funkciji kancelarije. U prostoru se nalazi i sanitarni čvor, tj.

toalet.Prostor se grije/hladi na struju - klima, a unutar prostorije su postavljene i cijevi za grijanje na gradski plin.Od 2012. godine prostor je u najmu i služi kao skladište, a postoji i mogućnost prenamjene u stambeni prostor.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 566974
interno:
Agency ref id: 228
Telefono di contatto: +385 91 927 1445