

Pula – Veruda, veliki stan za adaptaciju, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRERTNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Pula – Veruda, veliki stan za adaptaciju
Proprietà per: Sale
Square Feet: 138 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 5
Bagni: 1
Prezzo: 195,700.00 €
Pubblicato: 08.07.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Quarto: Veruda
Poštanski broj: 52100

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Liquame, Elettricità

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo un grande appartamento di 138 m2 da ristrutturare completamente. Situato al 1° piano di una vecchia villa a Pola. Vicino alle spiagge! Veruda, vendesi appartamento in stabile austro-ungarico della superficie di 138 mq. Si trova al primo piano, ed è composto da un ingresso, quattro camere da letto, un soggiorno, una cucina con sala da pranzo e un bagno. L'appartamento necessita di essere adattato, e c'è la possibilità di dividerlo in due o più appartamenti più piccoli. La posizione è ottima per vivere, ma anche per affittare. Nell'edificio sono presenti anche un negozio e un altro appartamento in vendita, che offre agli investitori la possibilità di riutilizzare lo spazio per svolgere varie attività, dalla ristorazione agli studi medici, al lavoro d'ufficio e altro ancora.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 566984
interno:

Agency ref id: 203
Telefono di contatto: +385 91 927 1445