

Prodaje se renovirani stan u Puli, Veruda, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Estate Istra
Nome: Estate
Cognome: Istra
Nome della ditta: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Riguardo a noi: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Prodaje se renovirani stan u Puli, Veruda
Proprietà per: Sale
Square Feet: 91 m²
Numero di piani: 17
Stanze da letto: 4
Bagni: 2
Prezzo: 277,000.00 €
Pubblicato: 08.07.2024

Stato

Condizione: Abitabile

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Pula
Quarto: Veruda
Poštanski broj: 52100



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento: Riscaldamento centralizzato (proprio) gas, Aria condizionata

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo appartamento di 91 mq a Pola, 4° piano in un grattacielo. Completamente ristrutturato e attrezzato, con 3 camere da letto e una bella vista. Veruda, in vendita è un appartamento di 91 mq nella natura di due appartamenti più piccoli (63 mq e 28 mq) uniti in un'unica unità abitativa. L'appartamento è composto da tre camere da letto, soggiorno con balcone, cucina con sala da pranzo e balcone, e due bagni. È stato completamente rinnovato, sono state installate nuove falegnamerie in PVC, parquet nelle camere da letto e vinile nelle stanze dei bambini, mentre la cucina, i corridoi e i bagni sono stati pavimentati con nuove piastrelle. Ci sono nuove caldaie Ariston nei bagni. Il riscaldamento è a gas di città e l'aria condizionata Mitsubishi. L'appartamento dispone anche di due ripostigli al

piano interrato. Il parcheggio gratuito è di fronte all'edificio. L'appartamento offre una vista sulla foresta e sulla città. Una proprietà ideale per una famiglia perché tutti i servizi necessari e la spiaggia sono nelle immediate vicinanze, ma anche in affitto.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 567008
interno:
Agency ref id: 89
Telefono di contatto: +385 91 497 63 28