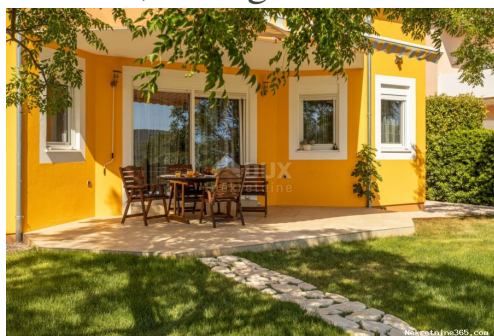


ŠIBENIK, DUBRAVA - kuća sa bazenom na izuzetnoj lokaciji, Šibenik - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ŠIBENIK, DUBRAVA - kuća sa bazenom na izuzetnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	223 m ²
Lot Size:	722 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Prezzo:	550,000.00 €
Pubblicato:	12.07.2024

Stato

Built: 2007

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Šibensko-kninska županija
Città:	Šibenik - Okolica
Zona della città:	Dubrava Kod Šibenika
Poštanski broj:	22000



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ŠIBENIK, DUBRAVA - casa con piscina in una posizione eccezionale La perfezione del comfort e dell'eleganza di questa imponente casa toglie il fiato. Con la sua spaziosità e la disposizione attentamente progettata, offre la dolce convivenza di una famiglia numerosa. La superficie totale di 223 mq comprende

un ingresso, un ampio soggiorno open-concept con un bellissimo camino, una moderna cucina e sala da pranzo, tre comode camere da letto, una delle quali dotata di bagno privato. Inoltre, il primo piano della casa offre un altro bagno e un elegante soppalco utilizzato come ufficio, fornendo un luogo di ispirazione e creatività. Questa straordinaria proprietà offre anche una cantina, aggiungendo un tocco di lusso e raffinatezza. All'esterno della casa, un ampio giardino di 858 m2 vi invita a godervi un ambiente tranquillo con una bella piscina, zona prendisole e zona grill all'aperto. È previsto ed attrezzato uno spazio per il mantenimento dell'attività fisica. Quindi, il cortile della casa è il luogo perfetto per rilassarsi con la famiglia e gli amici. La posizione di questa casa oltre alla bellezza offre anche la praticità. La spiaggia è a soli 7 km di distanza e vi offre l'opportunità di fuggire dalla vita di tutti i giorni. Anche i negozi sono a portata di mano, a soli 5 minuti a piedi. Inoltre, la casa offre comfort con servizi moderni, tra cui riscaldamento centralizzato a gas, infissi in PVC, aria condizionata, parcheggio esterno coperto e un accogliente caminetto per ulteriore calore e atmosfera. Questa casa non è solo una casa, ma anche un'esperienza di comfort e lusso. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27356

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 567065

interno:

Agency ref id: 27356