

## Makarska, dvosoban stan iznad centra, 70.11 m2, Makarska, Appartamento



### Info venditore

Nome: Corrigo Nekretnine  
Nome: Corrigo  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Corrigo Nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>

Paese: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Makarska  
City area: Makarska  
CAP: 21300  
Indirizzo: Ante Starčevića 64  
Mobile: +385 99 8150 001  
Phone: +385 99 8150 002  
Riguardo a noi: HERMA PLAN d.o.o.

licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najmovi na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će nekretninu po vašem

specificnom zahtjevu u svakom trenutku i proces traženja odgovarajuće nekretnine učiniti što ugodnijim.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Makarska, dvosoban stan iznad centra, 70.11 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	70.11 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	234,868.5 €
Pubblicato:	06.02.2024

### Orientation

Orientamento:	Sud
---------------	-----

### Stato

Built:	2024
Condizione:	In costruzione

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Splitsko-dalmatinska županija
Città:	Makarska
Zona della città:	Makarska
Poštanski broj:	21300

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
--------------------------	----

### Additional information

Infrastruttura:	Tv via cavo, Liguame, Elettricità, l'installazione del telefono
-----------------	---



### Riscaldamento

Tipo di riscaldamento:	Aria condizionata
------------------------	-------------------

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Posredujemo u prodaji stanova u manjoj stambenoj zgradi od samo osam stanova na izvrsnoj lokaciji, točno iznad centra Makarske. U ponudi je dvosoban stan površine 70.11m<sup>2</sup> s kuhinjom, dnevnim boravkom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i terasom a nalazi se na visokom prizemlju. Zgrada se sastoji od suterena, visokog prizemlja, i dva kata povezanih liftom. Investitori poštuju najviše standarde gradnje, koristeći samo vrhunsku opremu i materijale - toplinske, hidro i zvučne izolacije, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija, klima uređaj u svakoj sobi, sat tv i internet priključak, visoko kvalitetna keramika u kupaonicama koje će biti u potpunosti opremljene. Nadoplata za garažu je 1700€/m<sup>2</sup>, nadoplata za vanjsko natkriveno parkirno mjesto 7500€ te za vanjsko ne natkriveno parkirno mjesto 6000€. Stanovi se mogu rezervirati odmah, vlasništvo uredno. Useljenje je planirano za 10/2025.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    567177  
interno:  
Agency ref id:            437  
Telefono di contatto:    385998150001