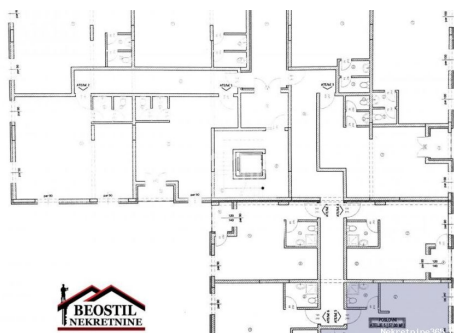


Grocka - Kaluđerica - 57m2 ID#19454, Grocka, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Beostil Nekretnine
Nome: Beostil
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>
Paese: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Indirizzo: Knez Mihailova 23
Mobile: 063/347-790 063/347-100
Phone: 011/3222-323
Riguardo a noi: Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreements and are excellent

preconditions for good
positioning in the real estate
market.

Agency is entered in the
Register of Entrepreneurs under
number 497.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Grocka - Kaluđerica - 57m2 ID#19454
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	57.00 m ²
Numero di piani:	3
Bagni:	1
Prezzo:	85,500.00 €
Ascensore:	si
Pubblicato:	06.02.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Serbia
Stato / Regione /	Grad Beograd
Provincia:	
Città:	Grocka
Zona della città:	Kaluđerica
Poštanski broj:	11306

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: l'installazione del telefono, Linea telefonica attiva, Citofono

Riscaldamento

Riscaldamento
centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se poslovni atelje u izgradnji, površine 57 m², pogodan za uslužne i kancelarijske delatnosti, kao i za stanovanje. U ponudi ima i manjih i većih lokala i poslovnih ateljea. Nalazi se u najboljem delu Kaluđerice – u neposrednoj blizini su supermarketi, pijaca, osnovna škola, obdanište, banka, dom zdravlja, autobuska stanica. Uz lokal se može kupiti parking mesto po ceni od 5.000€. Zgrada je izgrađena na osnovu građevinske dozvole i projektovana je u duhu savremene arhitekture. Završetak svih radova i useljenje planirano je do septembra 2024. godine. Na iskazanu cenu plaća se PDV 20%. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 567248
interno:
Agency ref id: 19454