

## Lijepa kamena kuća+ ruševina sa dozvolom, Buzet,okolica, Istra, Buzet, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal

Nome: M&M

Cognome: Legal

Nome della ditta: M&M LEGAL

ditta:

Service Type: Selling and renting

E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)

aggiuntiva:

Website: <https://mmlegal.hr>

Paese: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

CAP: 52220

Indirizzo: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation for Clients and Bidders)

- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)

- mediation in real estate transactions - buying and

Reg No.: selling  
106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Lijepa kamena kuća+ ruševina sa dozvolom, Buzet,okolica, Istra  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: semi-indipendente  
Square Feet: 57 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 22 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 350,000.00 €  
Pubblicato: 06.02.2024

## Stato

Built: 1960  
Ultimo rinnovo: 2010

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Buzet  
Zona della città: Buzet  
Poštanski broj: 52420

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U prodaji je ova lijepa kamena kuća ukupne površine 57 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, kupaonica i jedna spavaća soba, a po vanjskom stepeništu dolazi se na terasu i na kat gdje se smjestila jedna spavaća soba, hodnik i kupaonica. Ova kamena kuća je kompletno adaptirana 2010. godine od temelja do krova te se od onda iznajmljuje u turističke svrhe. Nekretnina na idiličnoj lokaciji okružena zelenilom, idealna je za vlastiti odmor i bijeg iz grada. Novi vlasnik može nastaviti i već uhodani posao najma. Uz ovu kuću dolazi i ruševina s građevinskom dozvolom, a koju onda možete prilagoditi svojim željama. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu

kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD  
AGENCIJE: 1597

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 567309

interno:

Agency ref id: 1597

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313