

Predivna kuća s bazenom u centru grada, Vodnjan, Istra, Vodnjan, Famiglia

Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Predivna kuća s bazenom u centru grada, Vodnjan, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	161 m ²
Lot Size:	70 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	06.02.2024

Stato

Built:	1960
Ultimo rinnovo:	2020



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vodnjan
Zona della città:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je ova renovirana i prekrasno opremljena samostojeća kuća smještena u samom centru Vodnjana. Kuća ima stambenu površinu 161 m², a proteže se kroz četiri razine: prizemlje, međukat, prvi kat i mansarda. Prizemlje kuće nudi prostrani dnevni boravak, kuhinju opremljenu svim modernim sadržajima, WC i dva dvorišta. Jedno od dvorišta pruža pristup iz kuhinje i predstavlja opuštajući kutak, dok drugo dvorište, s pristupom iz dnevnog boravka, nudi bazen idealan za osvježenje i zabavu. Na međukatu se nalazi jedna od četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Prvi kat kuće nudi dvije manje sobe koje dijele jedno kupatilo. Na zadnjoj etaži, smješten je otvoreni prostor koji može služiti kao dodatna spavaća soba s vlastitom kupaonicom ili kao višenamjenski prostor prema potrebama novih vlasnika. Kuća je šotpuno renovirana 2020. godine uz angažman dizajnera interijera što se odmah i primjeti jer je uređenje zaista fascinantno. Kuća nudi dodatnu pogodnost grijanja putem podnog grijanja i klima uređaja u svakoj spavaćoj sobi. Ispred kuće dostupan je besplatan javni parking. Nekretnina koja je

idealna za obiteljski život nadomak svih sadržaja, ali novi vlasnik može također i nastaviti posao najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1596

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 567310

interno:

Agency ref id: 1596