

Medulin, apartmanska kuća na korak do mora!, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Medulin, apartmanska kuća na korak do mora!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	750 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	12
Bagni:	8
Prezzo:	2,500,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

Stato

Built:	1998
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin

Zona della città: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medolino Questo bellissimo condominio si trova proprio a Medolino, uno dei luoghi più belli e ricchi di contenuti della Croazia. Si trova a soli 30 metri dal mare e 400 metri dal lungomare di Medolino. Tutti i servizi essenziali per la vita si trovano nelle immediate vicinanze, mentre Pola è a soli 10 minuti di auto. La casa è divisa in sei unità abitative e al piano seminterrato è presente un'ampia taverna. Quattro appartamenti sono composti da una camera da letto, mentre gli altri due hanno due camere da letto ciascuno. Tutti gli appartamenti sono stati arredati e ristrutturati l'anno scorso. La particolarità di questo immobile è la vicinanza al mare e un ampio giardino, cosa oggi rara sul mercato in quella zona. Questa proprietà offre molte possibilità al nuovo proprietario poiché la proprietà ha un grande potenziale. Nel giardino c'è un ampio cortile paesaggistico con palme, vari alberi da frutto, un piccolo kažun con cucina e barbecue e un bellissimo gazebo. Dispone inoltre di due strade di accesso che aumentano la praticità della proprietà. Questo immobile garantisce un ottimo investimento. Ciò consente al futuro proprietario un buon reddito dall'affitto dell'appartamento e la sicurezza per il denaro investito, poiché di luoghi simili ce ne sono sempre meno. Offre anche la possibilità di combinare un luogo in cui vivere e dedicarsi al turismo, e l'ampio giardino offre spazio sufficiente per le strutture accessorie. ID CODE: 1037-238

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 567448
Agency ref id: 1037-238
Telefono di contatto: +38552210824