

## Oaza elegancije i luksuza - vrhunski penthouse u centru Rovinja, Rovinj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Oaza elegancije i luksuza - vrhunski penthouse u centru Rovinja  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 338 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 4  
Prezzo: 1.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2025

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Rovinj  
Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno, Proprietà unica nella posizione più prestigiosa di Rovigno, nel cuore della città! Situato nelle immediate vicinanze, a pochi minuti a piedi dal centro storico di Rovigno, questo attico offre un'incredibile opportunità di vivere vicino a tutti i servizi principali. Goditi passeggiate verso ristoranti autentici, negozi, caffè e bellissime spiagge che rendono questa posizione particolarmente desiderabile. Questo edificio esclusivo offre una perfetta combinazione di architettura moderna e materiali di alta qualità. Tutte le finestre sono dotate di profili Schuco e vetro triplo, garantendo un'eccezionale isolamento termico e acustico. Goditi il comfort del riscaldamento e raffreddamento a pavimento, gestito tramite un sistema Wifi, mentre la videosorveglianza e le porte antiscasso assicurano la tua sicurezza. Garage nel seminterrato, stazioni di ricarica per veicoli elettrici e un depuratore d'aria sono solo alcune delle comodità aggiuntive di questo impressionante edificio. Questo attico di pura lusso ed eleganza si estende dal secondo al terzo piano. Al secondo piano, c'è una spaziosa cucina con zona pranzo e un ampio soggiorno dove tre camere da letto, ognuna con bagno e guardaroba, si integrano perfettamente. Goditi l'ampia terrazza coperta con una vista incredibile su Rovigno. Il terzo piano offre ulteriore spazio per socializzare con un bar e una cucina, due terrazze con vista panoramica e un bagno aggiuntivo con WC. Due posti auto nel seminterrato e un ampio ripostiglio completano questo spazio esclusivo. Questa incredibile opportunità ti sta aspettando! Diventa il proprietario di questo lussuoso attico e goditi il meglio che Rovigno ha da offrire. Contattaci ora per un tour privato e cogli l'occasione unica di vivere il tuo sogno nel centro della città! ID CODE: 1018-1205

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      567854  
interno:  
Agency ref id:              1018-1205  
Telefono di contatto:        +38552210824