

Prekrasni novi stan sa okućnicom u centru Rovinja, Rovinj, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Prekrasni novi stan sa okućnicom u centru Rovinja
Proprietà per: Sale
Square Feet: 129 m²
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 1.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2025

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Rovinj
Zona della città: Rovinj

Poštanski broj: 52210



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Ascensore: si

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno, Presentiamo questa oasi di eleganza, lusso e comfort situata nel cuore di Rovigno! Questo lussuoso appartamento, con una superficie di 129,03 m², si trova in una zona tranquilla a pochi passi dal centro città, offrendo un equilibrio ideale tra privacy e vicinanza a tutte le comodità urbane. Goditi l'atmosfera tranquilla avendo allo stesso tempo tutto a portata di mano! La posizione assicura tranquillità e serenità pur essendo a due passi dalle vivaci strade di Rovigno. Tutti i servizi essenziali, negozi, ristoranti e attrazioni culturali sono nelle immediate vicinanze. Questo edificio moderno offre una qualità di costruzione e attrezzature di prima classe. Le finestre con profili Schuco garantiscono un'isolamento ottimale, mentre il vetro triplo offre prestazioni termiche e acustiche elevate. Le persiane Hella su tutte le finestre, con sensore del vento, consentono di regolare la luce e la privacy secondo le tue preferenze. I sistemi di controllo smart, come le pompe di calore Mitsubishi Electric per il riscaldamento e il raffreddamento, offrono un controllo completo sulla temperatura e il comfort, accessibile tramite WiFi. La videosorveglianza dell'edificio assicura la tua sicurezza, mentre l'ascensore facilita le attività quotidiane. Questo appartamento è composto da una cucina spaziosa con zona pranzo e un ampio soggiorno, che costituiscono il cuore di questa casa, ideale per incontri con familiari e amici. Due camere da letto con bagni privati e guardaroba offrono privacy e comfort. La grande terrazza coperta invita al relax e al godimento dello spazio aperto. I servizi aggiuntivi includono due posti auto in garage, un ampio spazio di archiviazione nel seminterrato di 11,44 m² e un cortile privato di 79,54 m², con ulteriori 110 m² per un utilizzo costante e ininterrotto. Questa è un'opportunità per vivere in un appartamento di prima classe che unisce eleganza moderna, praticità e alti standard di comfort. Non perdere l'occasione di diventare proprietario di questa casa esclusiva a Rovigno. Contattaci oggi per pianificare il

tuo tour privato! ID CODE: 1018-1194

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 567861

interno:

Agency ref id: 1018-1194