

## Kuća Kuća s 14 apartmana u blizini starog centra Rovinja, Rovinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Kuća s 14 apartmana u blizini starog centra Rovinja  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 988 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 264 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 5  
Stanze da letto: 40  
Bagni: 16  
Prezzo: 2,500,000.00 €  
Pubblicato: 08.02.2024

## Stato

Built: 2001

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Rovinj

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una grande casa con 14 appartamenti, in una strada tranquilla, circondata da altre case familiari e piccoli edifici residenziali, vicino a un negozio, farmacia, ristorante e bar, a 4 minuti di auto dal centro storico di Rovigno. La casa è stata costruita nel 2001 in stile mediterraneo. Al piano interrato troviamo un garage, un locale tecnico (locale caldaia) con impianti per il riscaldamento centralizzato a gasolio e tre appartamenti: - due monocali - un bilocale Al piano terra si trova un appartamento con cinque camere da letto, un soggiorno, una sala da pranzo e una cucina, con due terrazze, 2 bagni e servizi igienici. Al 1° piano c'erano: - due monocali - due bilocali Sempre al 2° piano: - due monocali - due bilocali Ci sono due bilocali in mansarda. Ogni appartamento ha il proprio terrazzo, completamente arredato e attrezzato, aria condizionata installata. La disposizione delle camere è spaziosa e piacevole. Il grande portone d'ingresso all'edificio è realizzato in legno massiccio con motivo a rilievo e un'ampia scala interna illuminata dal sole. Gli appartamenti nella casa vengono affittati durante tutto l'anno a causa della vicinanza delle strutture turistiche offerte da Rovigno e della vicinanza al centro di Rovigno. Siamo a disposizione per ulteriori informazioni e un tour. Informazioni: Azra Valjevac [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 611 5706 +385 98 420 885

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 567992  
Agency ref id: 14810