

## OPATIJA, stan 3S+DB s pogledom na more, okućnicom i 2 parkirna mjesta, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte  
immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo

Reg No.: 110/2010

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA, stan 3S+DB s pogledom na more, okućnicom i 2 parkirna mjesta
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	101 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Formato Garden:	30 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	15 m <sup>2</sup>
Prezzo:	460,000.00 €
Pubblicato:	09.02.2024

### Stato

Built: 2004

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija

### Permessi

Certificato di proprietà: si



### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Parcheggio

Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, in vendita è un confortevole appartamento con 3 camere da letto con una bellissima vista aperta sul mare, giardino e 2 posti auto, in una posizione tranquilla vicino al mare e al centro di Opatija! CARATTERISTICHE PRINCIPALI • 3 camere da letto, 2 bagni • superficie utile dell'appartamento: 101,11 m2 • 2 posti auto coperti: 47,08 m2 • giardino con barbecue Questo appartamento si trova al 1° piano di un edificio residenziale ed è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina con sala da pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni, soggiorno, ampio balcone coperto e altri due balconi scoperti. Dall'appartamento e dal balcone c'è una meravigliosa vista aperta sul mare e su Opatija. Inoltre l'appartamento ha una parte di giardino dove si trova un barbecue all'aperto e 2 posti auto in garage, il che vi dà ulteriore comodità. Grazie alla sua posizione in una zona tranquilla di Abbazia, questo appartamento vi offre l'opportunità di godere di un senso di privacy e pace e allo stesso tempo di una vista mozzafiato sul centro di Abbazia e sull'incantevole costa del Mare Adriatico, e siete a pochi passi dal centro e dal mare! Per ulteriori informazioni e una visita, chiamare: +385/99/320-0008 ID CODE: 14702

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 568156  
interno:  
Agency ref id: 14702  
Telefono di contatto: +385/99/320-0008