

Ližnjan, kuća na mirnoj lokaciji blizu mora!, Ližnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Ližnjan, kuća na mirnoj lokaciji blizu mora!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 90 m²
Lot Size: 70 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 230,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Ližnjan
Zona della città: Ližnjan
Poštanski broj: 52204



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Ližnjan Casa a schiera in vendita nella bellissima Ližnjan, in una posizione tranquilla vicino a tutti i servizi necessari. Il mare è a soli 900 metri dalla casa. Ci sono negozi, ristoranti, bar, una chiesa e una scuola nelle vicinanze. Località immersa nella natura, villette unifamiliari e case vacanza. Casa a schiera, disposta su due piani. Al piano terra si trova uno spazio aperto condiviso da cucina, soggiorno e sala da pranzo con accesso ad un terrazzo e ad un cortile di 50 mq. C'è anche un wc e un ripostiglio al piano terra. Le scale conducono al secondo piano, dove si trovano un bagno e due camere da letto, una delle quali ha la propria loggia. La proprietà dispone inoltre di un altro vialetto di 20 mq dal fronte della casa, un ripostiglio esterno e un posto auto. L'acquirente è esente dal pagamento dell'imposta sulla vendita degli immobili. Completamento previsto per la fine del 24/10. Questa struttura offre un'eccellente combinazione di funzionalità e comfort. La sua posizione tranquilla e la vicinanza al mare lo rendono una grande opportunità per tutti coloro che cercano una casa idilliaca in cui vivere o un'opportunità di investimento che genererà un reddito da locazione a lungo termine. Pertanto, non perdetevi l'opportunità di possedere una proprietà in una delle zone più belle dell'Istria. Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva. ID CODE: 1037-244

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 568200
Agency ref id: 1037-244