

Umag, kvaliteta, pogled more, prostranost = hedonizam, Umag, Appartamento



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
 Nome: Dogma
 Cognome: Nekretnine
 Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Paese: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 CAP: 51000
 Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista)
il quale offre ai nostri clienti i
consigli legali e si occupa di
tutti gli affari giuridici
necessari. L'agenzia Dogma
immobiliari con il suo servizio
legale garantisce la sicurezza
nella compravendita
immobiliare.

L'agenzia possiede la più
grande base d'informazioni
sull'acquisto delle immobili
nella nostra regione che
contiene più di 15.000
appartamenti, 5.000 case, 2.000
appartamenti vacanze e
altretanti terreni, cosicché ogni
cliente può trovare l'
immobiliare desiderato. Per
accelerare la vendita abbiamo
una base con più di 30 000
clienti potenziali. In ogni caso,
se riflettete sull'acquisto o la
vendita dell'immobiliare l'
agenzia Dogma immobiliari è
certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Umag, kvaliteta, pogled more, prostranost = hedonizam
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	92 m²
Pavimento:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	416,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Umag
Zona della città: Bašanija
Poštanski broj: 52470

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Umago, (S4) Riceviamo spesso richieste di appartamenti con vista mare, ed è proprio per questo che sono così rari! Se a ciò aggiungiamo la qualità delle prestazioni, questo appartamento vi conquisterà. Situato a soli 4 km dal centro di Umago, a 2 km dal campo da golf e a 12 km dal confine con la Slovenia, è anche un'ottima scelta di posizione. L'appartamento, della superficie netta di 92,50 mq, è composto da soggiorno con cucina a vista e sala da pranzo con accesso ad un bellissimo terrazzo di 16,79 mq (8,39 mq netti) con vista mare. Non c'è dubbio che godrai di splendidi tramonti da questo luogo, perché la terrazza è esposta a ovest. La comodità dell'appartamento è assicurata da 3 camere da letto, di cui una proprio nella suddetta posizione panoramica, due bagni ed un ripostiglio con guardaroba. L'appartamento dispone inoltre di un ripostiglio di 3 mq al piano interrato e di un posto auto. Ai proprietari degli appartamenti viene offerta la possibilità di acquistare ulteriore spazio seminterrato tra 33 e 47 m². L'edificio è situato in un quartiere tranquillo vicino a tutti i servizi di prima necessità, immerso nella natura e nel verde, e rappresenta un'opportunità ideale per tutti coloro che cercano un attraente immobile vicino al mare adatto sia per l'abitazione che per la locazione a fini turistici. DATI TECNICI DELL'IMMOBILE: Nuova costruzione (in lavori finali) Taverna (possibilità di acquisto aggiuntivo) Riscaldamento a pavimento Aria condizionata in tutte le stanze Vetro in PVC a tre strati Contatta con fiducia, Leonida Meglaj agente autorizzato +385 95 905 98 98 ID CODE: IS1511095

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 568626
interno:
Agency ref id: IS1511095